

SEIWA INTERNSHIP 2020  
—未来へつながる住まい—

TEAM D

# Prerequisite

## ご計画地エリアについて

立地...千代田区内神田3-2-12

- 電車へのアクセスが良い

〔 神田駅 5分以内

新日本橋 10分以内

御茶ノ水 20分以内 〕

- 周辺に商店街やオフィス街

- サラリーマン、シニア、ファミリーの共存した街



<https://www.ut-space.jp/office/column/1731/>

# Family makeup

**夫 職業...建設会社の社長**

**趣味...スポーツ(ゴルフ)  
ブランド集め**

**妻 職業...専業主婦**

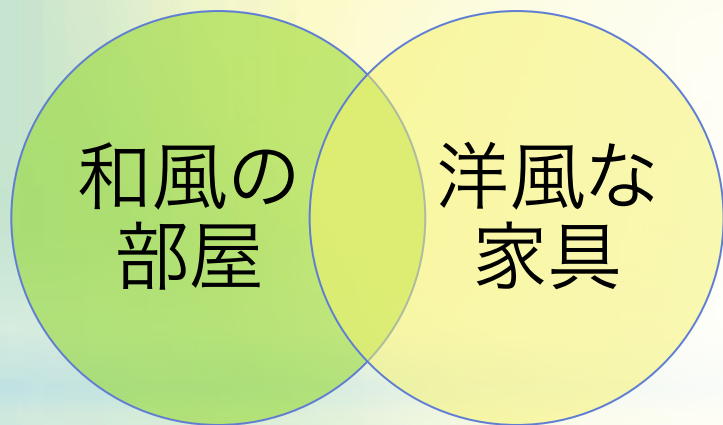
**趣味...植物(生け花、植物を育てる)**

# Request

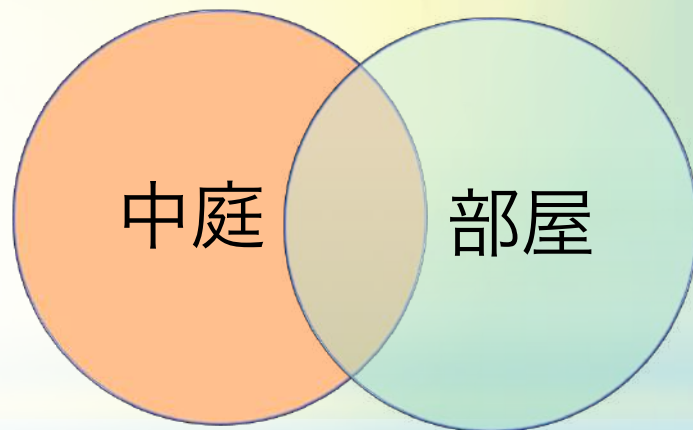
- **妻が生花が趣味のため中庭が欲しい**
- **子供ができたときの部屋になるような場所が欲しい**
- **それぞれの個人の空間をつくれるような間取り**

# Concept

## 共存



**和と洋の共存**



**中と外の共存**

# \*Element

## 中庭





# \* 中庭

\*

日本古来からある坪庭から着想を受けた中庭は視覚的な

\*

効果だけでなく、採光や通風などの効果を果たす。

和室と中庭が重なる点には  
縁側を設け、ゆったりとした  
空間を生み出す

折戸を開放することにより  
中庭とリビングを繋げて  
空間を接合することができる



寝室近くの引き戸から  
起床した際に眠気覚ましに  
外に出ることができる  
その日の天候を確認できる

浴室に設置された小窓から  
湯船に浸かった際に中庭の木  
を眺めることができる

玄関付近に窓を設けることで  
開放的に感じさせる



昼の時間に奥様が和室で  
生花教室を行う

旦那様が仕事から帰宅後  
書斎を使用する場面が  
考えられる

旦那様の生活空間

奥様の生活空間

②  
旦那様の生活導線  
来客用導線(生花)

# Interior Image

## 和モダン、シンプルモダン

Floor... 和:畳、フローリング(暗め)  
洋:フローリング(明るめ)

Wallpaper... 和:和紙  
洋:白基調

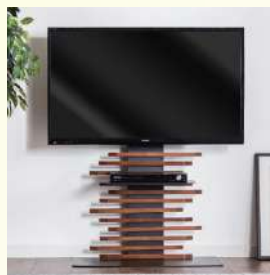
Furniture... 和:洋風の家具  
洋:木材を使用した和風の家具



# Furniture Plan



ダイニングテーブル



テレビスタンド



キッチン



セミダブルベッド



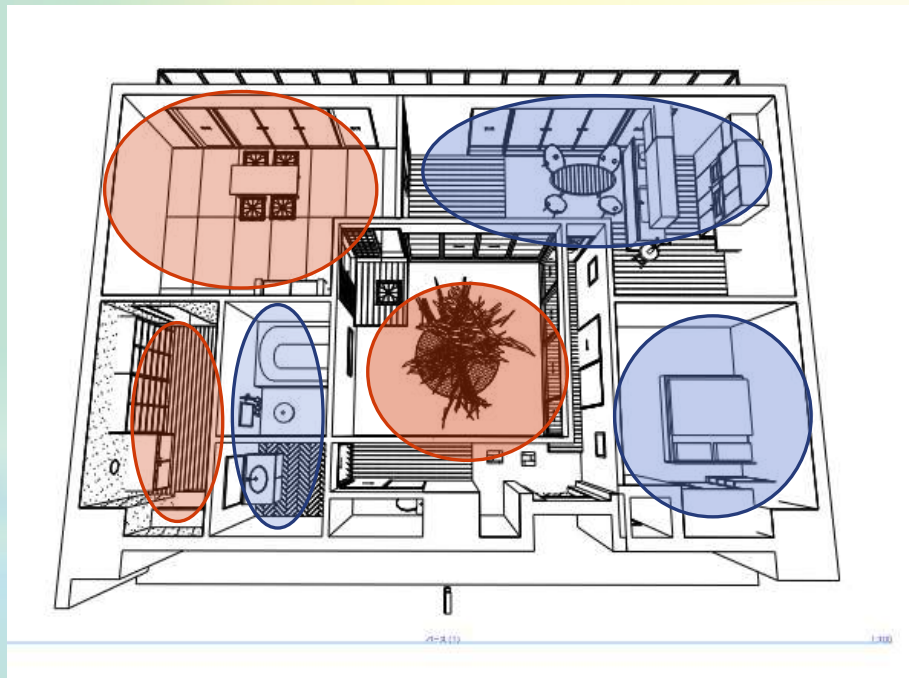
棚



ソファ

# Floor Plan

赤 = 和室、青 = 洋室



洋室と和室



屋根伏せ図