

SEIWA INTERNSHIP 2020

—未来へつながる住まい—

TEAM:E

SEIWA

ご計画地エリアについて

計画地周辺

- ・ 神田駅から徒歩5分の好立地。
- ・ 周辺はビルが多く、駅に近づくに連れ飲み屋街がある。
- ・ サラリーマンが多く、家族連れは見られない。



ご計画地: 千代田区内神田3-2-12

TEAM：E

ターゲット層について

- ・ DINKS

男 30歳。設計職。

趣味は旅行で、各地のお土産を集めている。

女 30歳。翻訳家。

料理が趣味。

共通の趣味がパーティー。

- ・ 人を呼ぶことが多いため、大きなリビングを要望。

旦那様の趣味である、お土産を飾るスペースがほしい。

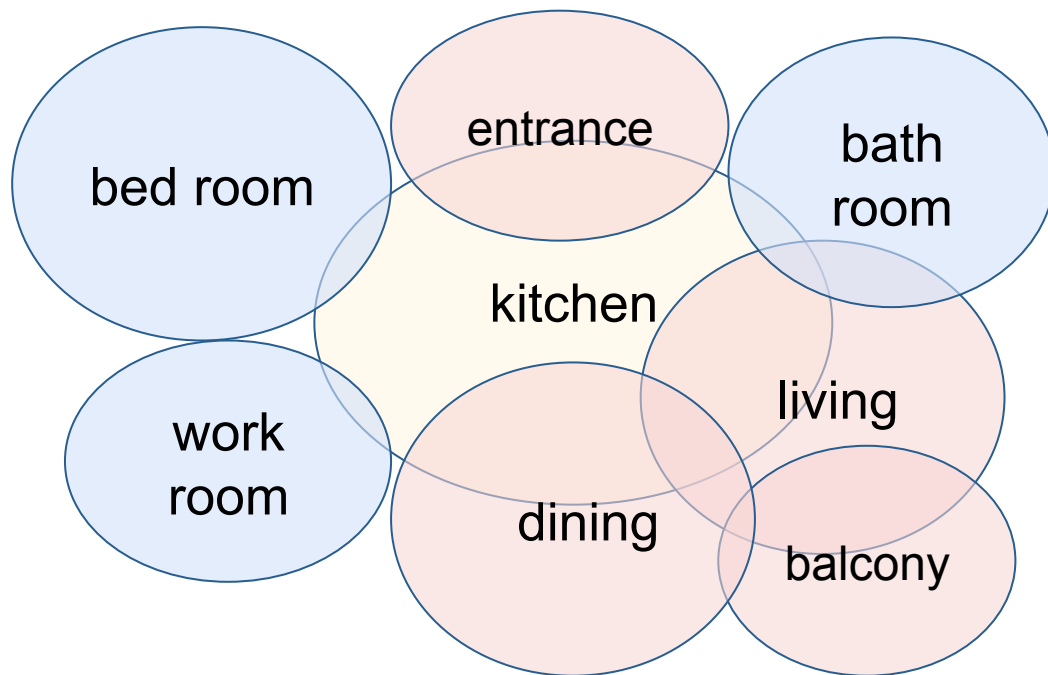
奥様は翻訳に必要な書籍を置く部屋、そして作業もできる部屋を必要としている。

間取りコンセプト

集い

- ・パーティー好きの夫婦のためにつくられた、大きなリビング。
時には、友達を招く場。時には、夫婦二人でゆっくりする場。そして将来的に子供ができた時家族で過ごす場に変化。

間取りイメージ



TEAM : E

平面図



お店のようなキッチン



TEAM : E

平面図



開放的なリビングとバルコニー



TEAM : E

平面図



書斎兼仕事場

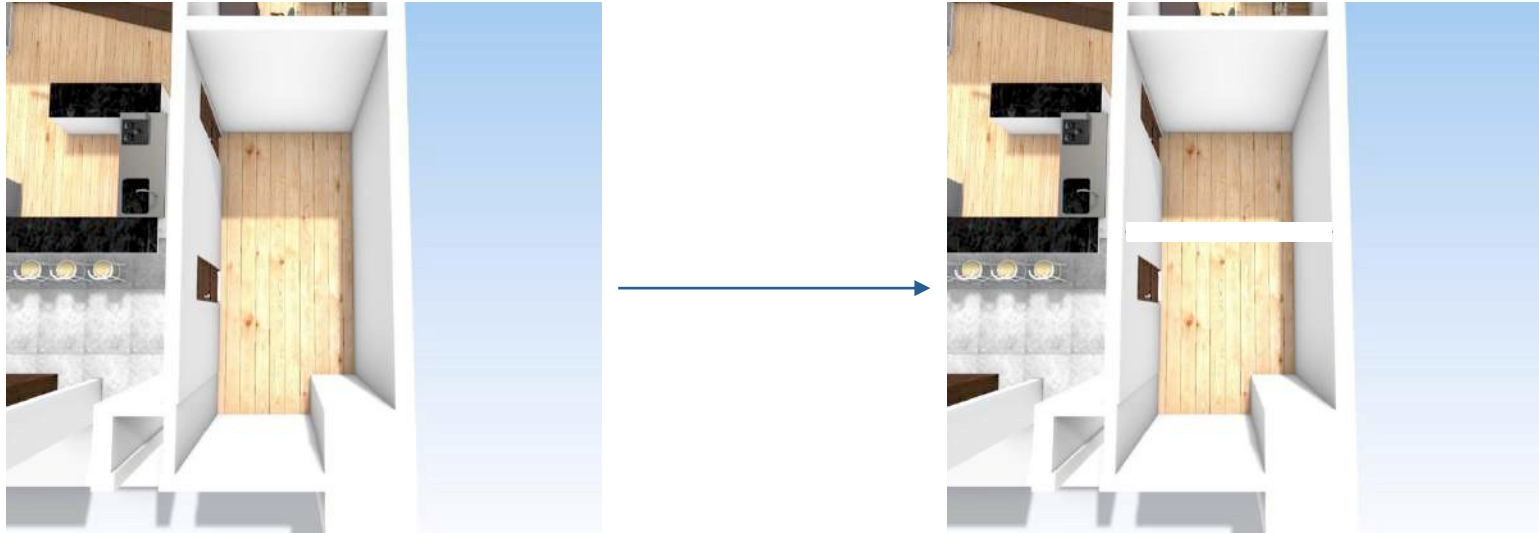


TEAM : E

平面図



子供ができた時



ご清聴ありがとうございました。