

ご所有のお土地で賃貸経営！

来場予約制
入居ご希望の方も
お気軽にご来場ください
お越しください

働く土地の

見学会
実例現場見学
相談会

開催日時

9/27(金) 28(土)

10:00~17:00

JR大阪環状線「玉造駅」から 徒歩6分



ぜひ生和の技術と品質を、お確かめください！



A type (3号室)
1LDK 32.22㎡

A type (2号室)
1LDK 32.22㎡

B type (1号室)
1LDK 46.77㎡

ご見学の
POINT

JR環状線沿いの立地で視認性もよく、1階店舗・2階から9階までを住居として、容積率を最大限有効活用した事業性とデザイン性に特化した重量感のある賃貸マンションです。



ACCESS MAP

JR大阪環状線「玉造駅」から徒歩6分



(仮称) 東成区東小橋2丁目プロジェクト

- 所在地/大阪市東成区東小橋2丁目1-47
- 構造/鉄筋コンクリート造9階建て
- 総戸数/24戸(1LDK-24戸 店舗-1区画)
- 敷地面積/340.88㎡(103.11坪)
- 延床面積/1,135.45㎡(343.47坪)
- 用途地域/準工業地域
- 防火指定/準防火地域
- 容積率/300%
- 建蔽率/60%
- 竣工年月/2024年10月上旬



従前地

生和コーポレーション株式会社

大阪本店

TEL/06-6345-2700

※見学会来場の際には、こちらのチラシをご持参ください

PICK UP!

土地活用をご検討の方必見！ 「働く土地の見学会」とは？

PICK UP!

1

実物に触れて、体感できる

賃貸住宅の建築をご検討の場合、カタログや図面などだけではイメージしにくいと思います。現場見学会では、新築賃貸住宅の外観、室内、住宅設備などを実際に触れて、生和の技術力を体感いただけます。



※写真は過去の見学会の様子です。

PICK UP!

2

土地のお悩みを、相談できる

ご所有のお土地に関する様々なお悩みを、経験豊富な営業マンに打ち明けてみませんか？生和コーポレーションの賃貸経営は「長期安定収入」と「節税効果」を実現してきました。ご相談はもちろん無料です。

PICK UP!

3

ご予約は下記へご連絡ください

ご都合のよろしい時にご予約の上ご来場下さい。入居ご希望の方も是非お越しください。
※イベント開催におきましては感染防止対策に努めてまいります。ご来場のお客様にも、ご理解とご協力をお願い致します。

土地活用一筋54年 生和コーポレーションはこんな会社です！

私たちは「オーナー様と未来を創造する土地活用」のプロ集団として お客様一人ひとりに確かな満足をお届けいたします。

賃貸住宅に強い建設会社ランキング



デザインでも高い評価を頂いています



安定した入居率

4大都市圏に特化することで
98%以上の高い入居率を
確保しています。 ※2024年3月末時点

SEIWA
CORPORATION

過去の現場見学会レポートや今後の開催予定など、さらに詳しい情報を知りたい方はホームページをご覧ください
www.seiwa-stss.jp

見学のお問い合わせ土地活用に関するご相談は…
大阪本店 **TEL/06-6345-2700**