

働く土地



大小の公園に囲まれる、賑わいと温もりに満ちた暮らし
「エクセルコート中央公園」

ご所有のお土地で賃貸経営
実例現場見学・相談会

の見学会

※写真はイメージです。実際の物件とは異なります。

予約不要
入居ご希望の方も
お越しください

1.24/金 25/土 10:00-16:00



選べる2色 ピンク ネイビー

限定ノベルティをプレゼント!

事前電話予約でご来場の
「土地活用をお考え」のお客様
(入居希望の方・ご予約のない方は除きます)

**SUGUBO
防災クッション 12点セット**

バッグにも寝具にもなるマイクロビーズクッションの中に、携帯トイレ、アイマスク、耳栓、ポリ袋、ウェットティッシュ、アルミブランケット、タオル、マスク、防災ガイドなど、12点が詰まった防災セット!

先着 50名様



※画像はイメージです

当日限定!
「新規プランお申し込み」のお客様
(事前予約なしでも可)

**1万円相当
カタログギフトカード**

10,000円相当のWebカタログ掲載商品を差し上げます。グルメ、ファッション、インテリア、アウトドア用品から日用雑貨まで幅広いジャンルから選べます!

先着 10名様



▼ 事前電話予約はこちら 担当名をお伝え
いただくとスムーズです

03-5298-6533

生和コーポレーション株式会社
〒101-0041 東京都千代田区神田須田町1-1 首都圏第五営業部

www.seiwa-stss.jp

せいわのどちかつ で検索

土地活用をご検討の方必見！ 「働く土地の見学会」とは？

PICK UP!
1

実物に触れて、体感できる

賃貸住宅の建築をご検討の場合、カタログや図面などだけではイメージしにくいと思います。現場見学会では、新築賃貸住宅の外観、室内、住宅設備などを実際に触れて、生和の技術力を体感いただけます。

PICK UP!
2

土地のお悩みを、相談できる

ご所有のお土地に関する様々なお悩みを、経験豊富な営業社員に打ち明けてみませんか？生和コーポレーションの賃貸経営は「長期安定収入」と「節税効果」を実現してきました。ご相談はもちろん無料です。

PICK UP!
3

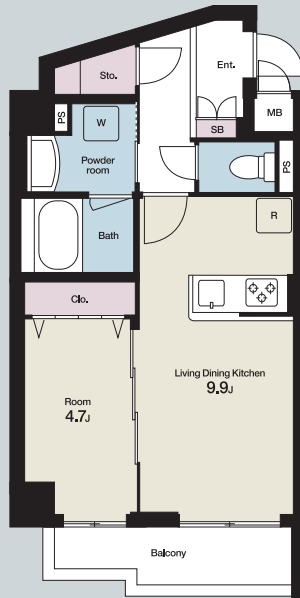
ご予約不要、気軽に来場できる

見学会への参加予約は不要です。ご近所の方もお気軽にお立ち寄りいただけます。見学会は定期的で開催しておりますので、ご都合のよろしい時にご来場ください。入居ご希望の方も是非お越しください。

ROOM PLAN

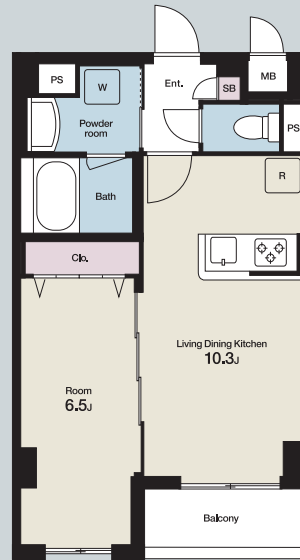
お部屋のご紹介

[エクセルコート中央公園]



Atype

1LDK 40.53 m²



Btype

1LDK 40.06 m²

ACCESS & OUTLINE

ACCESS MAP 東京都足立区中央本町4-10-18



東武伊勢崎線「梅島駅」徒歩14分
「五反野駅」徒歩15分

OUTLINE

●物件名/エクセルコート中央公園 ●所在地/東京都足立区中央本町4丁目10-18 ●構造/鉄筋コンクリート造5階建
●総戸数/24戸(1LDK・24戸) ●敷地面積/499.01(150.95坪) ●施工床面積/1,340.14m²(405.39坪) ●用途地域/準工業地域 ●防火指定/準防火地域 ●容積率/199.53%(200%) ●建ぺい率/56.24%(60%) ●竣工年月日/2025年1月吉日



▲スマホからHPにアクセス

※イベント開催におきましては「新型コロナウイルス」感染拡大防止対策に努めてまいります。ご来場のお客様にも、ご理解とご協力をお願いいたします。