

働く土地

埼玉スタジアム近くの緑豊かな住環境に
防音性能に特化した「^{しずか}おうち静」採用
「スターズスクエア浦和美園」

ご所有のお土地で賃貸経営
実例現場見学・相談会

予約不要
入居ご希望の方も
お越しください



5.23/金 24/土 10:00-16:00



選べる2色 ピンク ネイビー

限定ノベルティをプレゼント！

事前電話予約でご来場の
「土地活用をお考え」のお客様
(入居希望の方・ご予約のない方は除きます)

**SUGUBO
防災クッション 12点セット**

バッグにも寝具にもなるマイクロビーズクッションの中に、携帯トイレ、アイマスク、耳栓、ポリ袋、ウェットティッシュ、アルミブランケット、タオル、マスク、防災ガイドなど、12点が詰まった防災セット！



※画像はイメージです

当日限定！
「新規プランお申し込み」のお客様
(事前予約なしでも可)

**1万円相当
カタログギフトカード**



10,000円相当のWebカタログ掲載商品を差し上げます。
グルメ、ファッション、インテリア、アウトドア用品から日用雑貨
まで幅広いジャンルから選べます！

先着 50名様

先着 10名様

▼ 事前電話予約はこちら
☎ 03-5298-6533

担当名をお伝え
いただくとスムーズです

生和コーポレーション株式会社
〒101-0041 東京都千代田区神田須田町1-1
首都圏第五営業部

www.seiwa-stss.jp

せいわのとちかつ で 検索

土地活用をご検討の方必見！ 「働く土地の見学会」とは？

PICK UP!
1

実物に触れて、体感できる

賃貸住宅の建築をご検討の場合、カタログや図面などだけではイメージしにくいと思います。
現場見学会では、新築賃貸住宅の外観、室内、住宅設備などを実際に触れて、生和の技術力を体感いただけます。

PICK UP!
2

土地のお悩みを、相談できる

ご所有のお土地に関する様々な悩みを、経験豊富な営業社員に打ち明けてみませんか？
生和コーポレーションの賃貸経営は「長期安定収入」と「節税効果」を実現してきました。ご相談はもちろん無料です。

PICK UP!
3

ご予約不要、気軽に来場できる

見学会への参加予約は不要です。ご近所の方もお気軽にお立ち寄りいただけます。見学会は定期的に行っておりますので、ご都合のよろしい時にご来場ください。入居ご希望の方も是非お越しください。

ROOM PLAN

お部屋のご紹介

[スターズスクエア浦和美園]



ACCESS & OUTLINE

ACCESS MAP 埼玉県さいたま市緑区中野田29-2



埼玉高速鉄道線「浦和美園駅」徒歩10分

OUTLINE

●物件名/スターズスクエア浦和美園 ●所在地/埼玉県さいたま市緑区中野田29-2 ●構造/鉄筋コンクリート造6階建 ●総戸数/49戸(2LDK・35戸/2LDK+S・6戸/3LDK・8戸)、店舗2区画 ●敷地面積/1982.22m²(599.62坪) ●施工床面積/5039.79m²(1524.53坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●防火指定/準防火地域 ●容積率/198.50%(200%) ●建ぺい率/49.31%(70%) ●竣工年月日/2025年5月吉日



▲スマホから
HPにアクセス

※イベント開催におきましては「新型コロナウイルス」感染拡大防止対策に努めてまいります。ご来場のお客様にも、ご理解とご協力をお願いいたします。